

**ИЗВЕЩЕНИЕ И ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОЙ ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО
ПОСТАВЩИКА (ИСПОЛНИТЕЛЯ, ПОДРЯДЧИКА)
на право заключения договора на теплоснабжение объектов ПАО "Башинформсвязь" в г.
Баймак**

*ДАТА ПУБЛИКАЦИИ ИЗВЕЩЕНИЯ О ЗАКУПКЕ И ДОКУМЕНТАЦИИ О ЗАКУПКЕ
(РАЗМЕЩЕНИЯ НА САЙТАХ): «27» апреля 2017 года*

Единая информационная система: www.zakupki.gov.ru

Официальный сайт ПАО «Башинформсвязь»: www.bashtel.ru

Содержание

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ	3
ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ	5
РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.....	5
РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА.....	6
2.1. Общие сведения о закупке	6
2.2. Документы, предоставляемые Претендентом.....	10
2.3. Условия заключения и исполнения договора.....	12
ФОРМА № 1 ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ РАСКРЫВАЮЩЕЙ ИНФОРМАЦИЮ В ОТНОШЕНИИ ВСЕЙ ЦЕПОЧКИ СОБСТВЕННИКОВ ПРЕТЕНДЕНТА, ВКЛЮЧАЯ БЕНЕФИЦИАРОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ КОНЕЧНЫХ).....	13
РАЗДЕЛ III. Техническое задание	14
РАЗДЕЛ IV. Проект договора	15

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ

Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (далее - ПАО «Башинформсвязь», Заказчик) объявляет о проведении закупки способом - Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на право заключения договора на теплоснабжение объектов ПАО "Башинформсвязь" в г. Баймак (Далее по тексту – закупка):

Фирменное наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика (филиала Заказчика)	Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (ПАО «Башинформсвязь») Место нахождения: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30 Почтовый адрес: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30 Ответственное лицо Заказчика по организационным вопросам проведения Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика): Фаррахова Эльвера Римовна тел. + 7 (347)2215540, e-mail: e.farrahova@bashtel.ru Ответственное лицо Заказчика по техническим вопросам проведения Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика): Ишмаев Нияз Нагимович тел. + 7 (347)2211326, e-mail: n.ishmaev@bashtel.ru
Особенности участия в закупке Субъектов МСП в соответствии с п. 8 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»	Требования не установлены
Предмет Договора, количество поставляемого товара, объём выполняемых работ, оказываемых услуг	Договор на теплоснабжение объектов ПАО "Башинформсвязь" в г. Баймак Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг, определены в разделе III «Техническое задание» Документации о закупке
Место условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг определяются в соответствии с проектом Договора (в разделе IV «Проект договора») и Техническим заданием (в разделе III«Техническое задание») Документации о закупке
Сведения о начальной (максимальной) цене договора	568 125,27 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч сто двадцать пять) рублей 27 копеек, НДС не облагается
Порядок, место, дата и время начала и окончания срока подачи Заявок на участие в закупке	Не предусмотрено

Место, дата и время открытия доступа к Заявкам	Не предусмотрено
Место и дата рассмотрения Заявок подведения итогов закупки	Рассмотрение проекта Договора (Договоров) и подведение итогов Закупки будет проводиться по адресу: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30 не позднее «04» мая 2017 года
Возможность отказаться от проведения закупки	Заказчик вправе отказаться от проведения закупки в любое время её проведения до заключения Договора.
Срок, место и порядок предоставления Документации о закупке Документация доступна в Единой информационной системе по адресу: www.zakupki.gov.ru, на официальном сайте ПАО «Башинформсвязь», по адресу: www.bashtel.ru, в электронном виде с момента размещения извещения и документации о закупке Плата за документацию не предусмотрена/	
Претенденты на участие в закупке, участники закупки и иные лица могут направлять сведения о возможных фактах коррупции со стороны сотрудников ПАО «Башинформсвязь», случаях конфликта интересов, а именно ситуациях, когда личные интересы одного или нескольких сотрудников, членов их семей или иных лиц, с которыми связана личная заинтересованность сотрудника, вступают в противоречие с интересами ПАО «Башинформсвязь» по адресу: security@bashtel.ru	

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАКУПКЕ

РАЗДЕЛ I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) – способ Закупки, не являющийся формой проведения торгов, в рамках которого Заказчик предлагает заключить договор (договоры) только одному поставщику (исполнителю, подрядчику) либо принимает предложение о заключении договора (договоров) от одного поставщика (исполнителя, подрядчика).

Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) не является формой проведения торгов и её проведение не регулируется статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации. Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) не является публичным конкурсом и не регулируется статьями 1057-1061 Гражданского кодекса Российской Федерации. Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) не накладывает на Общество обязательств по заключению Договора (Договоров) с победителем Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) или её Участником. Извещение о закупке и Документация о закупке не являются ни офертой, ни акцептом.

Заказчик – организация, указанная в пункте 1 [раздела II «Информационная карта»](#) настоящей Документации.

Единая информационная система (либо «ЕИС») – официальный сайт единой информационной системы в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.zakupki.gov.ru).

Документация о закупке (далее также – Документация) – настоящая документация, содержащая установленные ФЗ РФ от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и [Положением о закупках](#) сведения об Открытой закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) и размещённая в ЕИС и ЭТП.

Извещение о закупке – являющийся неотъемлемой частью Документации документ, содержащий установленные ФЗ РФ от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ и [Положением о закупках](#) сведения об Открытой закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика), которые должны соответствовать содержащимся в настоящей Документации сведениям, и размещённый в ЕИС и ЭТП.

Претендент на участие в закупке (далее также - Претендент) – любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного Претендента, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного Претендента, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного Претендента, который указан в качестве Претендента в настоящей Документации.

Участник закупки (далее также - Участник) – любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного Участника, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного Участника, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного Участника, который признан таковым по итогам рассмотрения предложения Претендента и соответствует (которые соответствуют) требованиям, установленным Заказчиком в соответствии с [Положением о закупках](#).

Субъект МСП – субъект малого и среднего предпринимательства, признаваемый таковым в соответствии с законодательством РФ.

Начальная (максимальная) цена договора – предельно допустимая цена договора, определяемая в пункте 7 [раздела II «Информационная карта»](#) настоящей Документации.

[Положение о закупках](#) – Положение о закупках товаров, работ, услуг ПАО «Башинформсвязь», утверждённое Советом директоров Общества (Протокол № 27 от 21 ноября 2016 г.), размещенное в установленном порядке в ЕИС и на сайте Заказчика - www.bashtel.ru

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА

2.1. Общие сведения о закупке

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п
1.	Фирменное наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика (филиала Заказчика)	Публичное акционерное общество «Башинформсвязь» (ПАО «Башинформсвязь») Место нахождения: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30 Почтовый адрес: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30 Ответственное лицо Заказчика по организационным вопросам проведения Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика): Фаррахова Эльвера Римовна тел. + 7 (347) 2215540, e-mail: e.farrahova@bashtel.ru Ответственное лицо Заказчика по техническим вопросам проведения Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика): Ишмаев Нияз Нагимович тел. + 7 (347)2211326, e-mail: n.ishmaev@bashtel.ru
2.	Особенности участия в закупке Субъектов МСП в соответствии с п. 8 ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»	Требования не установлены
3.	Фирменное наименование (наименование) для юридического лица, фамилия, имя отчество – для физического лица Претендента	Общество с ограниченной ответственностью «Теплосеть» (ООО «Теплосеть»)
4.	Фактический, почтовый адрес Претендента	453630, РБ, г. Баймак, ул. Юбилейная, 10
5.	Место и дата рассмотрения предложений Претендента, подведения итогов закупки	Рассмотрение предложения Претендента об условиях исполнения договора и подведение итогов будет проводиться по адресу: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 30 не позднее «04» мая 2017 года
6.	Предмет закупки. Предмет Договора,	Предметом закупки является:

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п								
	количество поставляемого товара, объём выполняемых работ, оказываемых услуг	Право на заключение договора на теплоснабжение объектов ПАО "Башинформсвязь" в г. Баймак Количество поставляемого товара, объём выполняемых работ, оказываемых услуг, определены в разделе III «Техническое задание» Документации о закупке								
7.	Сведения о начальной (максимальной) цене договора	568 125,27 (пятьсот шестьдесят восемь тысяч сто двадцать пять) рублей 27 копеек, НДС не облагается								
8.	Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг	Место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг определяются в соответствии с проектом Договора в разделе IV «Проект договора» и в разделе III «Техническое задание» Документации о закупке								
9.	Требования к Участнику и перечень документов, предоставляемых Претендентом для подтверждения их соответствия установленным требованиям	Общие требования: <table><tr><th>Наименование требования</th></tr><tr><td>1. Соответствие Участника требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).</td></tr><tr><td>2. Непроведение ликвидации Участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства</td></tr><tr><td>3. Неприостановление деятельности Участника в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи предложения об условиях исполнения договора</td></tr><tr><td>4. Отсутствие у Участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период</td></tr><tr><td>5. Соответствие участника закупки критериям отнесения к Субъектам МСП, установленным ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае если участниками закупки являются только Субъекты МСП в соответствии с пунктом 2, а также с учетом требований п.п. 4 пункта 16 раздела II «Информационная карта» Документации.</td></tr><tr><td>6. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;</td></tr><tr><td>7. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,</td></tr></table>	Наименование требования	1. Соответствие Участника требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).	2. Непроведение ликвидации Участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства	3. Неприостановление деятельности Участника в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи предложения об условиях исполнения договора	4. Отсутствие у Участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период	5. Соответствие участника закупки критериям отнесения к Субъектам МСП, установленным ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае если участниками закупки являются только Субъекты МСП в соответствии с пунктом 2, а также с учетом требований п.п. 4 пункта 16 раздела II «Информационная карта» Документации.	6. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;	7. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,
Наименование требования										
1. Соответствие Участника требованиям, устанавливаемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом Открытой закупки у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика).										
2. Непроведение ликвидации Участника - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании Участника - юридического лица, индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства										
3. Неприостановление деятельности Участника в случаях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи предложения об условиях исполнения договора										
4. Отсутствие у Участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период										
5. Соответствие участника закупки критериям отнесения к Субъектам МСП, установленным ст. 4 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в случае если участниками закупки являются только Субъекты МСП в соответствии с пунктом 2, а также с учетом требований п.п. 4 пункта 16 раздела II «Информационная карта» Документации.										
6. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;										
7. Отсутствие сведений об Участнике в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров,										

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п
		работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Дополнительные требования: Наименование требования Не установлены Специальные требования: Наименование требования Не установлены В случае если на стороне Претендента/Участника выступают несколько лиц, то Общим требованиям должны соответствовать все лица, если иное для отдельных требований не установлено в настоящем пункте 9 раздела II «Информационная карта» Документации. Соответствие Дополнительным требованиям и Специальным требованиям считается соблюденным, если им соответствует хотя бы одно лицо, из выступающих на стороне Претендента, если иное прямо не следует из условий настоящей Документации.
10.	Способ закупки и форма закупки	Открытая закупка у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика)
11.	Порядок, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке	Подача, оценка и сопоставление заявок не установлены, также не установлены следующие условия: - требования к содержанию, форме, оформлению и составу Заявки, - требование к описанию Претендентами поставляемого товара, который является предметом договора, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию Претендентом выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом договора, их количественных и качественных характеристик - порядок, место, дата и время начала и окончания срока подачи Заявок на участие в закупке - форма, порядок, срок (даты начала и окончания срока) предоставления Претендентам разъяснений положений Документации о закупке.
12.	Порядок оценки и сопоставления Заявок, критерии оценки и сопоставления Заявок, величины значимости этих критериев	
13.	Требования к качеству, техническим и иным характеристикам товара, работам, услугам, к их безопасности, к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара к размерам, упаковке, отгрузке товара, к результатам работ, услуг, объемам работ, услуг и иные требования,	Приводятся в разделе III «Техническое задание» и разделе IV «Проект Договора» настоящей Документации Также закупаемые товары (работы, услуги) должны соответствовать следующим требованиям законодательства РФ и Заказчика: специальных требований законодательства нет

№ п/п	Наименование п/п	Содержание п/п
	связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям Заказчика	
14.	Официальный язык закупки	Русский
15.	Валюта закупки	Российский рубль

2.2. Документы, предоставляемые Претендентом

№ п/п	Наименование п/п	Содержание
16.	Документы, предоставляемые Претендентом на участие в закупке	Наименование документа
		1. предложение об условиях исполнения договора (оформляется в свободной форме, в том числе в форме проекта договора)
		2. полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских юридических лиц), полученную не ранее чем за три месяца до дня размещения в ЕИС Извещения о закупке, выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (оригинал) или нотариально заверенную копию такой выписки (для российских индивидуальных предпринимателей), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц)
		3. копии документов, подтверждающих полномочия представителей Претендента, (для всех лиц, от имени которых действует уполномоченный представитель). Если представитель Претендента имеет право действовать от имени Претендента без доверенности, то копии документов, подтверждающих данное право представителя Претендента. Если представитель Претендента действует от имени Претендента на основании доверенности, то копия такой доверенности и копия документов, подтверждающих право представителя Претендента, выдавшего доверенность, выдавать такую доверенность
		4. копии учредительных документов (для юридических лиц)
		5. копия основного документа, удостоверяющего личность, (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)
		6. в случае, если начальная (максимальная) цена договора составляет или превышает 30 миллионов рублей, документы, подтверждающие раскрытие Претендентом информации в отношении всей цепочки собственников Претендента, включая бенефициаров (в том числе конечных), Форма № 1
		7. решение или копия решения об одобрении сделки, планируемой к заключению по результатам Закупки, если такое одобрение требуется в соответствии с законодательством РФ или учредительными документами Претендента (об одобрении крупной сделки, сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, и другие).
		В случае если получение указанного решения до истечения срока подачи предложения об условиях исполнения договора для Претендента невозможно в силу необходимости соблюдения установленного законодательством и учредительными документами Претендента порядка созыва заседания органа, к компетенции которого относится вопрос об одобрении или совершении соответствующих сделок, Претендент обязан решение до момента заключения договора. Если такое одобрение не требуется, то письмо

№ п/п	Наименование п/п	Содержание
		Претендента, в котором должно быть указано, что такое одобрение не требуется Перечень документов, которые не обязательны для предоставления Претендентом, но могут быть дополнительно запрошены Заказчиком: 8. копия выданного российским налоговым органом документа, подтверждающего постановку на учёт в налоговом органе (для лиц, подлежащих постановке на учёт в налоговом органе в соответствии с законодательством Российской Федерации) 9. оригинал или надлежаще заверенная копия справки из уполномоченного налогового органа, подтверждающей отсутствие непогашенной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, размер которой превышает 25 % (двадцать пять процентов) балансовой стоимости активов Претендента по данным бухгалтерской отчётности за последний завершённый отчётный период, полученную не ранее чем за 3 (три) месяца до дня размещения Извещения о закупке в ЕИС, или документы, подтверждающие факт обжалования Претендентом наличия указанной задолженности, если решение по жалобе на дату рассмотрения предложения Претендента об условиях исполнения договора не принято 10. копии принятых налоговыми органами Российской Федерации официальных бухгалтерских балансов (Форма бухгалтерской отчетности № 1) и копии отчетов о прибылях и убытках (Форма бухгалтерской отчетности № 2) с отметкой налогового органа за последние 3 (три) года, а также копии вышеотмеченных бухгалтерских отчетов по итогам завершеного квартала текущего года с подписью руководителя, если имеется, заключение аудиторов за соответствующий отчетный период. Если Претендент применяет упрощенную систему налогообложения, то могут быть представлены копии налоговой декларации с отметкой налогового органа за последние 3 (три) завершённых года. 11. копии документов, подтверждающих соответствие товаров, работ, услуг требованиям, установленным в пункте 13 настоящей Документации Претендент вправе приложить к предложению об условиях исполнения договора иные документы, которые, по его мнению, подтверждают соответствие установленным требованиям в настоящей документации, с комментариями, разъясняющими цель предоставления этих документов.

2.3. Условия заключения и исполнения договора

№ п/п	Содержание пункта	Информация
17.	Порядок, срок заключения договора по результатам закупки,	Договор заключается в письменной форме. Договор составляется путём включения в проект Договора, приложенного к Документации, условий договора, сведения о которых содержатся в предложении об условиях исполнения договора. После подведения итогов закупки и не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола, в который занесены сведения о поставщике (подрядчике, исполнителе), Заказчик направляет проект договора поставщику (подрядчику, исполнителю). Поставщик (подрядчик, исполнитель) обязан подписать договор со своей стороны в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения от Заказчика проекта договора и представить все подписанные экземпляры договора Заказчику. Если договор (договоры) в случаях установленных законодательством Российской Федерации или Уставом Заказчика требует предварительного одобрения (до его заключения) органами управления Заказчика, Заказчик после получения от победителя Закупки подписанного договора (договоров), а также документов установленных настоящей Документацией о закупке и Положением о закупках товаров, работ, услуг ПАО «Башинформсвязь», направляет договор (договоры) на предварительное одобрение договора (договоров) таким органом управления Заказчика. Если договор (договоры) не был (не были) одобрен (одобрен) органом управления Заказчика, то закупка признаётся несостоявшейся.
18.	Порядок формирования цены договора	В цену должны быть включены все расходы, связанные с надлежащим выполнением обязательств по договору (с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей)
19.	Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги	Определены разделом IV «Проект Договора»
20.	Возможность Заказчика изменить предусмотренные договором количество товаров, объем работ, объем услуг при заключении или в ходе исполнения договора	В текст договора (договоров), заключаемого (заключаемых) по результатам закупки, по соглашению сторон могут быть внесены изменения в соответствии с условиями этого (этих) договора (договоров)
21.	Возможность проведения постквалификации лица	Проведение постквалификации возможно. Порядок проведения постквалификации осуществляется в соответствии с Положением о закупках товаров, работ, услуг ПАО «Башинформсвязь»

Во всем, что не урегулировано Извещением о проведении закупки и настоящей Документацией, Заказчик, Претенденты, и другие лица руководствуются [Положением о закупках товаров, работ, услуг ПАО «Башинформсвязь»](#), утвержденным Советом директоров Общества (Протокол № 27 от 21 ноября 2016 г.) и действующим законодательством Российской Федерации.

ФОРМА № 1 ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ РАСКРЫВАЮЩЕЙ ИНФОРМАЦИЮ В ОТНОШЕНИИ ВСЕЙ ЦЕПОЧКИ СОБСТВЕННИКОВ ПРЕТЕНДЕНТА, ВКЛЮЧАЯ БЕНЕФИЦИАРОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ КОНЕЧНЫХ)

[illegible]

РАЗДЕЛ III. Техническое задание

Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг, определяются в соответствии с проектом Договора (Раздел IV. Проект договора настоящей Документации)

РАЗДЕЛ IV. Проект договора

Договор теплоснабжения № 136

г. Баймак

«__» _____ 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕТЬ», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице директора Сулейманова Айрата Фазлытдиновича, действующего на основании Устава, с одной стороны и ПАО «Башинформсвязь, именуемый в дальнейшем «Потребитель», в лице заместителя генерального директора по управлению персоналом и АХД Тимкина Дмитрия Сергеевича, действующего на основании доверенности №13 от 01.01.2017 года, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом настоящего договора является обеспечение (снабжение) тепловой энергией в горячей воде здания(ий) (помещений) Потребителя, расположенного(ых) по адресу: г. Баймак, пр. С. Юлаева, д. 44 через присоединенную сеть.

1.2. Величина тепловой нагрузки теплоснабжающих установок Потребителя, с разбивкой по объектам и видам потребления, определяется на основании заявки и согласовывается сторонами в п.1.2. Приложения 1 к настоящему Договору.

1.3. Параметры качества теплоснабжения должны соответствовать Графику качественного регулирования отпуска тепла по среднесуточной температуре наружного воздуха, утвержденному в порядке, установленном действующим законодательством.

1.4. Уполномоченным лицом, ответственным за исполнение условий настоящего договора, в части соблюдения требований к качеству теплоснабжения, является мастер котельной №1, тел. (34751) 3-19-21.

1.5. При использовании Потребителем помещений, не имеющих собственного теплового ввода, договор согласовывается с организацией, на балансе которой находится тепловой ввод в здание или с предприятием обслуживающим внутридомовые коммуникации по гражданско-правовому договору. Подписание акта о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности в данном случае не является обязательным, а разграничение эксплуатационной ответственности определяется в договоре аренды Потребителя с балансодержателем здания или договоре на обслуживание внутренних коммуникаций со специализированной организацией.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН.

2.1. Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1. Бесперебойно отпускать тепловую энергию в соответствии с условиями настоящего Договора. Перерывы в теплоснабжении для проведения ремонтных работ не должны превышать величин, утвержденных в Расчетном времени аварийных работ и составлять, в зависимости от температуры наружного воздуха:

- при 0 С – не более 23 часов;
- при -10 С – не более 15 часов;
- при -20 С – не более 12,5 часов;
- при -30 С – не более 10 часов.

2.1.2. Поддерживать на границе балансовой принадлежности среднесуточную температуру теплоносителя в соответствии с Графиком качественного регулирования отпуска тепла по среднесуточной температуре наружного воздуха (температурный график 95-75) с отклонением ± 3 гр. С и давлением 0,4 МПа (Температурный график размещается на сайте Теплоснабжающей организации <http://www.tsbaimak.ru>)

2.1.3. Постоянно контролировать на тепловом источнике качество отпускаемой Потребителю тепловой энергии, в том числе соответствие физико-химических характеристик теплоносителя требованиям технических регламентов и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

2.1.4. Производить ремонт теплосетей до границы балансовой принадлежности сетей с отключением Потребителя по необходимости; Обеспечивать надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения и требованиями «Правил организации теплоснабжения в РФ».

2.1.5. Предупредить Потребителя о предстоящем отключении:

при аварийной ситуации - немедленно;

при плановых работах - за 10 дней;

2.1.6. Своевременно информировать Потребителя об изменении цены на тепловую энергию (до 1 числа каждого последующего месяца).

2.2. Теплоснабжающая организация имеет право:

2.2.1. Требовать от Потребителя выполнения, установленных нормативными правилами мероприятий по подготовке теплопотребляющих систем к приему тепла.

2.2.2. Беспрепятственного доступа к внутренним сетям теплоснабжения Потребителя с целью осуществления проверки и контроля за техническим состоянием сетей теплопотребляющих установок и приборов учета Потребителя.

2.2.3. Производить отключение, ограничение подачи тепловой энергии Потребителю без соответствующего предупреждения в случаях необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии в системе Теплоснабжающей организации.

2.2.4 Прекратить полностью или частично подачу тепловой энергии Потребителю в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством о теплоснабжении в следующих случаях:

- а) самовольного подключения к тепловым сетям сторонних потребителей или новых объектов;
- б) загрязнения Потребителем сетевой воды;
- в) неудовлетворительного состояния систем теплопотребления, угрожающего аварией или создающих угрозу для жизни людей, на основании акта полномочного надзорного органа;
- г) превышения принятых договором объемов циркулирующего теплоносителя, снижающего надежность работы оборудования теплоисточника, других потребителей, подключенных к коллектору теплоисточника и магистральным тепловым сетям;
- д) не допуск представителей Теплоснабжающей организации к системам теплопотребления;
- е) установки в систему отопления водопроводных кранов.

Подача тепловой энергии возобновляется при устранении Потребителем указанных в настоящем пункте нарушений.

2.2.5. Производить отключение, ограничение подачи тепловой энергии Потребителю при наличии задолженности более двух расчетных периодов, с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством. При принятии решения об ограничении (отключении), Теплоснабжающая организация обязана учитывать категорию Потребителя.

2.2.6. Срезать незаконно установленные в систему отопления водопроводные краны или, при отсутствии технической возможности, опломбировать их до окончания отопительного сезона.

2.3. Потребитель обязуется:

2.3.1. Производить оплату тепловой энергии в порядке, сроки и размерах, определенных настоящим договором.

2.3.2. Ежемесячно, не позднее 1 числа месяца следующего за расчетным, предоставлять в Теплоснабжающую организацию показания приборов коммерческого учета тепловой энергии согласно требуемой форме. При непредставлении данных в срок, объем потребленной тепловой энергии определяется расчетным методом, претензии по объёму выставляемой к оплате тепловой энергии не принимаются.

2.3.3. При отсутствии (выходе из строя) прибора коммерческого учета тепловой энергии, подписывать документ о фактическом потреблении тепловой энергии на основании расчетов, произведенных по правилам Раздела 4 настоящего Договора.

2.3.4. Соблюдать установленные договором:

- а) режимы и величины потребления тепловой энергии;
- б) среднемесячную температуру обратной сетевой воды с отклонениями не более +3% против графика.

2.3.5. Давление в обратной магистрали на вводе Потребителя должно обеспечить полный залив местной системы. При давлении ниже требуемого Потребитель устанавливает на тепловом вводе регулятор давления.

2.3.6. Уведомлять Теплоснабжающую организацию не менее чем за два дня до отключения теплопроводов по собственной инициативе (кроме аварийных случаев).

2.3.7. Не реже одного раза в квартал являться в Теплооснабжающую организацию для проведения сверки взаиморасчетов по выставленным и оплаченным счетам с оформлением соответствующего акта. В случае невозвращения направленного Потребителю акта сверки взаимных расчетов либо его не подписание в 7-дневный срок, акт сверки считается принятым в редакции Теплоснабжающей организации.

2.3.8. В 5-дневный срок сообщить письменно Теплоснабжающей организации об изменении своих банковских реквизитов, адреса, о смене руководителя.

2.3.9. Допускать на свои объекты, по предварительному согласованию, персонал Теплоснабжающей организации для проведения проверок приборов учета тепловой энергии, технического состояния теплопотребляющего оборудования, проведения проверок по введению ограничения или отключения в случаях, предусмотренных договором и действующим законодательством.

2.3.10. Немедленно сообщать в Теплоснабжающую организацию о неисправностях в работе приборов коммерческого учета. Замена приборов учета без согласования с Теплоснабжающей организацией запрещается.

2.3.11. В аварийных случаях оперативно отключать от сети поврежденный участок, немедленно уведомив об этом Теплоснабжающую организацию.

2.3.12. Ежегодно проводить ремонт и наладку оборудования, контрольно-измерительных приборов и местных систем по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

2.3.13. Не менее чем за 10 дней уведомить Теплоснабжающую организацию о проводимых ремонтных работах и сливах теплоносителя (воды) из систем теплоснабжения, за исключением случаев наступления аварийных ситуаций. Все ремонтные работы, изменения во внутренней системе теплоснабжения проводить по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

2.3.14. Ежегодно к началу отопительного сезона привести в готовность к эксплуатации системы теплопотребления и не позднее, чем за месяц до начала отопительного сезона представить их для проверки и выдачи Теплоснабжающей организацией заключения в виде Акта и паспорта готовности к эксплуатации. Допуск к эксплуатации узлов учета Потребителя осуществляется представителем Теплоснабжающей организации в присутствии представителя Потребителя. При неготовности систем и отсутствии Акта и паспортов готовности включение Потребителем систем теплопотребления считается самовольным.

2.3.15. За самовольное подключение к тепловым сетям Потребитель уплачивает трехкратную стоимость потребленной тепловой энергии с момента подключения (если не выявлена дата подключения, то с начала отопительного сезона) по цене, определенной расчетно-балансовым методом.

2.3.16. Водоразбор сетевой воды из закрытых систем теплоснабжения категорически запрещен. Наличие врезанных в систему отопления водопроводных кранов и других устройств для отбора воды, кроме ручных и автоматических воздухоотводчиков (кранов Маевского и т.п.), считается достаточным доказательством факта водоразбора.

2.3.17. Факт водоразбора, не допуска представителя Теплоснабжающей организации к внутренним сетям, слива, утечки подтверждается актом, составляемым уполномоченным лицом в присутствии Потребителя или его представителей (работников). При отказе работников или самого Потребителя от ознакомления с актом и дачи объяснений на месте, Теплоснабжающая организация в течение 3-х рабочих дней высылает копию акта Потребителю заказным письмом. Отправка акта по адресу, указанному в данном Договоре, считается надлежащим ознакомлением Потребителя с актом. Если через 10 дней после отправки акта Потребителем не поступило письменных возражений, он считается принятым.

2.3.18. За обнаруженные и активированные в установленном настоящим Договором порядке факты водоразбора, не допуска представителя Теплоснабжающей организации к теплопотребляющим установкам или приборам учета, срыва (повреждения) пломб, самовольное увеличение числа отопительных приборов Потребитель уплачивает штраф в размере

среднемесячной платы за теплоснабжение по настоящему Договору, исчисляемой по данным Приложения 1 к настоящему Договору.

2.3.19. Потребитель не имеет права допускать на трассах сетей возведение построек, посадки деревьев и кустарников, складирования материалов, производства земляных работ, а также постоянного нахождения людей в помещениях, на трассах, по которым проходят теплопроводы.

2.4. Потребитель имеет право:

2.4.1. Заявлять и производить, по согласованию с Теплоснабжающей организацией, корректировку договорных величин потребления тепловой энергии в соответствии с действующим порядком, при условии возмещения им расходов Теплоснабжающей организации, вызванных данным обстоятельством

2.4.2. Предъявлять претензии за недоотпуск тепловой энергии и теплоносителя.

2.4.3. Требовать соблюдения теплоснабжающей организацией норм и правил, установленных федеральным и региональным законодательством, муниципальными нормативными актами, техническими регламентами, настоящим Договором.

3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ.

3.1. Предварительная цена настоящего договора определяется объемами теплоснабжения (Приложение № 1), действующими тарифами на тепловую энергию и составляет 568 125,27 рублей. Оплата предусмотренных договором платежей производится без начисления НДС.

3.2. Тарифы устанавливаются нормативными актами (постановлениями) Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам и публикуются в открытом доступе, согласно правилам, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 г. № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»:

- на официальном сайте Государственного комитета по тарифам РБ <http://www.bashtarif.ru>
- на сайте Единой информационно-аналитической системе Федеральной службы по тарифам Российской Федерации в разделе Республики Башкортостан https://portal.eias.ru/Portal/Modules/TariffBase/Tariff.aspx?region=2_02
- на сайте Теплоснабжающей организации <http://www.tsbaimak.ru>

4. ПОРЯДОК ПОДАЧИ И УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

4.1. Теплоснабжающая организация поддерживает параметры и объем теплоносителя, обеспечивающие Потребителю получение тепловой энергии с параметрами, часовыми нагрузками, общим потреблением в пределах величин оговоренных в договоре.

4.2. Регулирование отпуска тепла на нужды отопления, вентиляции, осуществляется по Графику качественного регулирования отпуска тепла по среднесуточной температуре наружного воздуха, а для горячего водоснабжения - согласно утвержденным нормам расхода горячей воды.

4.3. Температура наружного воздуха, по которой производится регулирование отпуска тепла на теплоисточнике, принимается по данным Башгидрометеоцентра для данного населенного пункта. При отклонении Температуры наружного воздуха на территории Потребителя от данных Башгидрометеоцентра, претензии к Теплоснабжающей организации по выдерживанию температуры прямой сетевой воды не принимаются.

4.4. При скорости ветра 3 м/с и более теплоснабжение выполняется с учетом компенсации ветровой нагрузки.

4.5. Начало и окончание отопительного сезона определяется существующими положениями и решениями местных органов самоуправления. По согласованию сторон возможна индивидуальная подача и прекращение подачи теплоносителя.

4.6. Учет отпускаемой тепловой энергии производится согласно показаниям приборов коммерческого учета.

При отсутствии приборов учета, выходе их из строя или не предоставления показаний в течение расчетного периода, потребление тепловой энергии определяется расчетно-балансовым

методом по формуле: $Q_o = Q_{o\max} \cdot 24 \cdot \frac{t_j - t_{om}}{t_j - t_0} \cdot n$, где $Q_{o\max}$ - расчетная часовая нагрузка, 24 -

количество часов в сутках, n – количество дней в отчетном отопительном периоде, t_j - расчетная

температура внутри здания, t_0 - расчетная температура наружного воздуха, t_{om} - среднее значение температуры воздуха за период.

Расчетная часовая нагрузка $Q_{о max}$ определяется по формуле: $Q_{о max} = \alpha V q_0 (t_j - t_0) (1 + K_{и.р.}) 10^{-6}$

где α – коэффициент, учитывающий отличия расчетной температуры воздуха от -30С;

V – объем помещения;

q_0 - удельная отопительная характеристика здания при -30С;

$K_{и.р.}$ - коэффициент инфильтрации. Рассчитывается для каждого здания индивидуально, при отсутствии данных принимается равным 0.

Предварительный расчет, без учета разницы расчетной и средней температуры, приводится в Приложении №2.

4.7. Тепловые потери наружного трубопровода, находящегося на балансе Потребителя (Приложение №3), определяются расчетным методом и относятся на счет Потребителя.

5. РАСЧЕТЫ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ.

5.1. Все расчеты по настоящему договору производятся на основании счетов (счетов-фактур) и актов выполненных работ. Счета выписываются по фактическим показаниям приборов учета или, при непредставлении показаний в установленный срок или неисправности (отсутствии) приборов учета, по среднемесячной температуре за отчетный месяц текущего года по данным Башгидрометеоцентра.

5.2. При наличии на балансе потребителя тепловых сетей, Теплоснабжающая организация включает в счет отдельной строкой стоимость тепловых потерь на участке трубопровода от стены здания до ближайшей тепловой камеры.

5.3. Порядок и сроки уплаты авансовых платежей и расчетов установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации:

а) 35 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до 18-го числа текущего месяца,

б) 50 процентов плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, потребляемой в месяце, за который осуществляется оплата, вносится до истечения последнего числа текущего месяца;

в) оплата за фактически потребленную в истекшем месяце тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных потребителем в качестве оплаты за тепловую энергию в расчетном периоде, осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата.

5.4. Положения п.п. а, б п.5.3 настоящего Договора (уплата авансовых платежей), не обязательны для исполнения бюджетными и казенными учреждениями, казенными предприятиями, организациями, управляющими жилищным фондом.

5.5. В случае если объем фактического потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя за истекший месяц меньше договорного объема, определенного договором теплоснабжения, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет предстоящего платежа за следующий месяц.

5.6. При неоплате счетов за тепловую энергию Потребителю будут начисляться пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ от предъявленного счета за каждый день просрочки платежа.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

6.1. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в установленном законодательством порядке.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием форс-мажорных обстоятельств: стихийных явлений (наводнение, пожар, землетрясение, гололед, ураган, шуга, и т.п.), военных действий любого характера, диверсий, террористических актов, забастовок, действия

третьих лиц, принятия Государственными органами решений, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору.

При этом Потребитель не освобождается от обязанности произвести оплату за потребленную тепловую энергию, а также других обязательств, связанных с исполнением договора. Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения (заявления) компетентных государственных органов или сообщения в официальных средствах массовой информации.

6.3. Теплоснабжающая организация не несет материальной ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии или отпуск ее с пониженными параметрами в случаях:

- а) неправильных действий персонала Потребителя;
- б) введения ограничений, перерывов подачи тепловой энергии согласно условиям п.2.2.3. настоящего договора;
- в) несоблюдения Потребителем договорных режимов потребления тепловой энергии;
- г) отсутствия топлива или ограничения его поставок на теплоисточник (при наличии задолженности Потребителя).

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Приложение № 1 оформляется на основании представленной Потребителем заявки.

В заявке (корректировке договорных величин) указывается количества тепловой энергии, которое не может превышать предела лимита выданного технического условия полученного в порядке установленного законодательством. Корректировка договорных величин представленных Потребителем считается принятой после письменного согласия Теплоснабжающей организации. Данное согласие считается внесением изменения в Приложения №1 настоящего договора с учетом корректировки.

7.2. Любые пуски и ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии оформляются двусторонним актом (Теплоснабжающей организацией и Потребителя)

7.3. Стороны договорились о том, что вся переписка между ними по всем вытекающим из договора обязательствам производится по адресам, указанным в договоре.

7.4. При исполнении настоящего Договора а также по всем вопросам, не указанным в нем, стороны обязуются руководствоваться ГК РФ, ФЗ «О теплоснабжении», Указами Президента РФ, Постановлениями Правительства РФ, Решениями Государственного комитета Республики Башкортостан по тарифам и другими нормативными документами.

При внесении изменений в действующие нормативные акты о теплоснабжении, в результате которых отдельные положения настоящего Договора вступают в противоречие с действующим законодательством, до внесения соответствующих изменений в Договор (или до заключения нового Договора) Стороны руководствуются положениями нового (измененного) нормативного акта»

7.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не урегулированным настоящим договором, разрешаются путем переговоров. При невозможности урегулирования спорных вопросов путем переговоров все споры по исполнению настоящего договора, в том числе преддоговорные, о взыскании штрафов, об уплате задолженности в Арбитражном суде РБ.

7.6. В соответствии с антикоррупционной политикой, ООО «ТЕПЛОСЕТЬ» при возникновении объективных (разумных и добросовестных) свидетельств о нарушении антикоррупционного законодательства РФ, извещает об этом потребителя который в свою очередь обязан в течение 10 дневного срока предоставить соответствующее разъяснение. После проведения определенных проверок и выявления факта нарушения, Теплоснабжающая организация оставляет за собой право на расторжение договора в одностороннем порядке либо приостановить его исполнение в какой-то части (частично отказаться от исполнении обязательств договора).

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» января 2017 года и действует до «31» декабря 2017 года, а в части расчетов – до полного их завершения.

8.2. Если одной из сторон до окончания срока действия договора внесено предложение о заключении нового, то отношения сторон до его заключения регулируются ранее заключенным договором.

8.3. Настоящий договор прекращает свое действие в следующих случаях:

- а) в связи с его расторжением - со дня, следующего за днем его расторжения;
- б) в связи с проведением в отношении одной из сторон процедур несостоятельности (банкротства);
- в) в связи с реорганизацией одной из Сторон;
- г) в связи с ликвидацией одной из Сторон;
- д) в связи с изданием акта государственного органа, на основании которого становится невозможным исполнение настоящего договора.

8.4. Потребитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии уведомления об этом Теплоснабжающей организации и полной оплаты использованной энергии.

8.5. Изменение, расторжение или прекращение действия настоящего договора на освобождает Стороны от взаимных расчетов за поданную (потребленную) тепловую энергию и теплоноситель по настоящему договору.

8.6. Все приложения, дополнения и изменения условий настоящего договора совершаются в письменной форме с подписанием уполномоченными лицами Теплоснабжающей организации и Потребителя.

8.7. Данный договор составлен в двух экземплярах, из которых один хранится в Теплоснабжающей организации, второй у Потребителя.

8.8. Перечень Приложений к настоящему договору, являющихся неотъемлемой его частью и обязательными для исполнения всеми сторонами:

Приложение № 1 «График отпуска тепла и плановых платежей».

Приложение № 2 «Расчеты на потребление тепловой энергии».

Приложение № 3 «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности».

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Теплоснабжающая организация»

ООО «ТЕПЛОСЕТЬ»

ОГРН 1130280059832

Юр.адрес: 453633, г.Баймак, ул.Мира, 5б

Почт.адрес: 453630, г.Баймак, ул.Юбилейная, 10

Тел/факс: (34751) 3-15-51;

E-mail: teplo.baimak@mail.ru;

ИНН: 0254013839, КПП 025401001

Р/с 40702810200290000337 Филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г.Уфа,

БИК 048073770,

к/с 30101810600000000770.

Директор

_____ А.Ф.Сулейманов

МП

«Потребитель»

ПАО «Башинформсвязь»

ОГРН 1020202561686

Юр.адрес: 450077, г.Уфа, ул.Ленина, д.30

Почт. адрес: 450077, г.Уфа, ул.Ленина, д.30

тел/факс: (347) 250-23-39;

ИНН 0274018377, КПП 997750001

Р/с № 407028109000000005674

в ОАО АБ «Россия» г. Санкт- Петербург

БИК 044030861,

К/С № 301018108000000000861 в Северо-Западном Главном Управлении Банка России

Заместитель генерального директора
по управлению персоналом и АХД

_____ Д.С.Тимкин

МП

Приложение № 1
к договору теплоснабжения № 136 от «___» _____ 201__ г.

График отпуска тепла и плановых платежей
Баймакский ЛТЦ Сибайского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь»,
г.Баймак, пр.С.Юлаева,44

1.1.Количество тепла, указанное в п.1.3., является ориентировочным и рассчитано исходя из подключенной нагрузки, определенной расчетным методом (см. п.1.2 данного Приложения, Приложение 2) и среднемесячных температур наружного воздуха по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология».

1.2. Величина тепловой нагрузки потребителя:

Адрес потребителя:	Максимальный расход тепла, Гкал/час		
	На вентиляцию	На отопление	На горячее водоснабжение
г.Баймак, пр.С.Юлаева, 44 Административное здание Гараж		0,144 Гкал/час 0,026 Гкал/час	

1.3. Договорной объем тепловой нагрузки с разбивкой по видам, по месяцам и предварительный график платежей*:

Расчетный период	Отопление Гкал		Вентиляция	Горячее водоснабжение	Потери на теплотрассе Гкал		Сумма к оплате руб.
	Адм. здание	Гараж			Адм. здание	Гараж	
январь	71,8	11,5	0	0	0	0	104 257,45
февраль	61,6	9,7	0	0	0	0	89 238,37
март	55,1	7,8	0	0	0	0	78 725,01
апрель	33,2	3,1	0	0	0	0	45 432,72
май	10,7	0,9	0	0	0	0	14 518,44
октябрь	38,3	4,1	0	0	0	0	55 672,90
ноябрь	52,6	7,4	0	0	0	0	78 782,40
декабрь	67	10,3	0	0	0	0	101 497,99
Итого в год	390,3	54,8	0,0	0,0	0,0	0,0	568 125,27
ИТОГО:	445,1 Гкал.						

* Действующий тариф утвержден Постановлением Государственного комитета РБ по тарифам от 19.12.2016 № 727. При изменении тарифов в установленном законом порядке размер предварительных платежей подлежит пересмотру.

Теплоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.Ф.Сулейманов
(подпись)

_____ Д.С.Тимкин
(подпись)

М.П.

М.П.

РАСЧЕТ**на потребление тепловой энергии****Баймакский ЛТЦ Сибайского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь», г.Баймак, пр.С.Юлаева,44**

Месяцы	Наименование здания	Объем здания по наружн обмеру м ³	Поправ Коэффициент	Удельн. Отопит. Характеристика	Расчет. Темпер Воздуха В отопл. здании	Расчет. Темпер Наружн. воздуха	Часы Работы Отопления	К-во Дней в месяц	Перевод в Гкал.	Итого Гкал =3*4*5*(6+7)*8*9*10=11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
январь	Администрат. здание	7310	0,96	0,38	20	-16,2	24	31	10 ⁻⁶	71,8
	Гараж	881	0,96	0,7	10	-16,2	24	31	10 ⁻⁶	11,5
февраль		7310	0,96	0,38	20	-14,4	24	28	10 ⁻⁶	61,6
		881	0,96	0,7	10	-14,4	24	28	10 ⁻⁶	9,7
март		7310	0,96	0,38	20	-7,8	24	31	10 ⁻⁶	55,1
		881	0,96	0,7	10	-7,8	24	31	10 ⁻⁶	7,8
Итого 1 квартал : 217,5 Гкал.										
Апрель		7310	0,96	0,38	20	+2,7	24	30	10 ⁻⁶	33,2
		881	0,96	0,7	10	+2,7	24	30	10 ⁻⁶	3,1
Май		7310	0,96	0,38	20	+3,3	24	10	10 ⁻⁶	10,7
		881	0,96	0,7	10	+3,3	24	30	10 ⁻⁶	0,9
Итого 2 квартал : 47,9 Гкал.										
октябрь		7310	0,96	0,38	20	+0,7	24	31	10 ⁻⁶	38,3
		881	0,96	0,7	10	+0,7	24	31	10 ⁻⁶	4,1
ноябрь		7310	0,96	0,38	20	-7,4	24	30	10 ⁻⁶	52,6
		881	0,96	0,7	10	-7,4	24	30	10 ⁻⁶	7,4
декабрь		7310	0,96	0,38	20	-13,8	24	31	10 ⁻⁶	67,0
		881	0,96	0,7	10	-13,8	24	31	10 ⁻⁶	10,3
Итого 4 квартал 179,7 Гкал										
Всего за отопительный период : 445,1 Гкал										

Теплоснабжающая организация

Потребитель

_____ А.Ф.Сулейманов
(подпись)

М.П.

_____ Д.С.Тимкин
(подпись)

М.П.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 136 от «___»_____201__ г.

АКТ

разграничения балансовой принадлежности тепло магистралей между ООО «ТЕПЛОСЕТЬ» и Баймакский ЛТЦ Сибайского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь», пр.с.Юлаева, 44

Граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности проходит по ответным фланцам задвижек на подающем и обратном трубопроводах в тепловой камере (ТК) со стороны Баймакский ЛТЦ Сибайского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь», пр.с.Юлаева, 44



Граница ответственности

ООО «ТЕПЛОСЕТЬ» _____

Баймакский ЛТЦ Сибайского МЦТЭТ ПАО «Башинформсвязь» _____

L=25x2m Dy=159 mm

Теплоснабжающая организация

Потребитель

(подпись) А.Ф.Сулейманов

М.П.

(подпись) Д.С.Тимкин

М.П.